

R O M Â N I A
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA UNGURIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 16

Privind aprobarea statutului comunei Unguriu , județul Buzău

Consiliul local al comunei Unguriu, județul Buzău ,
Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Unguriu nr. 1164/2011;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Unguriu nr. 832/2011;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local Unguriu ;
- prevederile O.G. nr. 53/2002 privind statutul-cadru al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 96/2003 ;

În temeiul art. 36 alin.3 lit."a" și art. 45 din Legea 215/2001, privind administrația publică locală , republicată ,cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se aproba Statutul comunei Unguriu , județul Buzău , conform anexei la prezenta hotărâre , care face parte integrantă din aceasta .

Art.2. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate și va face publicitatea cerută de lege .

U N G U R I U
30.04.2011

Președinte de ședință,
Consilier Pescaru Maria

Contrasemnează ,
Secretar comună ,
Jr. Marin Adrian Vasile

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru , 0 abțineri și 0 împotriva

ANEXA
LA H.C.L. nr. 16 / 2011
STATUTUL COMUNEI UNGURIU

Consiliul Local al comunei Unguriu, în temeiul Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale actualizată, a O.G.R. nr. 53/2002 privind Statutul - cadru al unităților administrativ-teritoriale și a Legii nr. 96/2003 pentru aprobarea O.G.R. nr. 53/2002 privind Statutul - cadru al unităților administrativ-teritoriale elaborează prezentul statut propriu al comunei.

Sectiunea I. - Întinderea teritoriului administrativ, delimitarea teritorială a comunei, satele componente, amplasarea acestora, distanța dintre satele componente, capacitatea juridică a comunei

Subsecțiunea I.1. - Întinderea teritoriului administrativ

ART.1. (1) Comuna Unguriu are o suprafață administrativ-teritorială de 1685 ha, din care:

- a. suprafața intravilan – 276 ha;
- b. suprafața extravilan : 1409 ha din care suprafața pădure – 511 ha;
- c. suprafața arabilă : 550 hectare.

Subsecțiunea I.2. - Delimitarea teritorială a comunei

ART.2. - (1) Comuna Unguriu este situată în apropierea municipiului Buzău, la o distanță de aprox. 20 de km, fiind învecinată la Nord cu comuna Berca, la Vest cu comuna Magura, la Est cu comuna Berca și comuna Vernesi, iar la Sud cu comuna Tisău.

(2) Comuna Unguriu s-a constituit geografic în zona subcarpaților de curbura, de-a lungul râului Buzău, iar legal prin legea nr. 13 din 05.03.2004, în condițiile în care municipiul Buzău este de gradul I, în temeiul Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV a "Rețeaua de localități".

(3) Din punct de vedere al încadrării în teritoriu, comuna Unguriu face parte din sistemul comunelor buzoiene aflate pe Valea Buzăului.

(4) Teritoriul comunei Unguriu este situat în geografic la 45 grade 16 secunde 60 latitudine Nordică și 26 grade 37 secunde și 60 longitudine estică..

(5) Comuna Unguriu ocupă o poziție central-vestică în cuprinsul județului Buzău. Legătura cu orașul Buzău este asigurată printr-un drum național (DN 10) și calea ferată Nehoiasu- Buzău.

Subsecțiunea I.3. - Satele componente, amplasarea acestora, distanța dintre satele componente

ART.3. (1) Comuna Unguriu are în componența sa două sate, respectiv:

- a.satul Unguriu;
- b.satul Ojasca.;

(2) Satul Unguriu are statutul de reședință a comunei.

(3) Satul Unguriu este de rangul IV iar satul Ojasca de rangul V, făcând parte din zona 16 a teritoriului României în temeiul Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV a "Rețeaua de localități".

ART.4.(1) Satele componente ale comunei Unguriu sunt dispuse față de localitatea de reședință la următoarele distanțe:

Ojasca- Unguriu = 3 km ;

(2) Întinderea comunei de- a lungul DN 10 este de aprox. 8 km.

Subsecțiunea I.4. - Capacitatea juridică a comunei

ART.5. (1) Comuna Unguriu este persoana juridică de drept public. Comuna are un patrimoniu propriu și capacitate juridică deplină.

(2) Comuna Unguriu poate intra în raporturi juridice cu alte autorități sau instituții publice, cu persoane juridice române sau străine, indiferent de natura acestora, precum și cu persoane fizice, în condițiile legii.

Sectiunea II. Determinarea colectivitatii asupra careia se exercita autoritatea consiliului local si a primarului; date privind infiintarea comunei, prima atestare documentara, evolutia istorica

Subsectiunea II.1. Determinarea colectivitatii asupra careia se exercita autoritatea consiliului local si a primarului

Subsectiunea II.1.a. Numarul de locuitori si de gospodarii, structura si migratia populatiei

ART.6. (1) La nivelul comunei Unguriu numarul locuitorilor a evoluat astfel:

Anul 1992 : 2038 locuitori ;

Anul 2002 : 2153 locuitori ;

Anul 2008 : 2459 locuitori, din care 1212 barbati si 1247 femei.

Anul 2010 : 2447 locuitori, din care 1210 barbati si 1237 femei

(2) Populatia comunei Unguriu este structurata într-un numar de 1031 gospodarii.

(3) Populatia comunei Unguriu este alcatuita în totalitate din români, însumând 2.503 locuitori, repartizati pe sate, dupa cum urmeaza :

a. satul Unguriu = 1661 locuitori organizati în 671 gospodarii;

b. satul Ojasca = 842 locuitori organizati în 360 gospodarii;

ART.7. (1) Structura pe sexe a populatiei stabile este:

a. 1992 49,8% populatia masculina, 50,2% populatia feminina;

b. 2002 49,2% populatie masculina, 50,8% populatie feminina;

c. 2008 49,3% populatie masculina, 50,7% populatie feminina.

d. 2010 49,4% populatie masculina, 50,6% populatie feminina

(2) Structura pe grupe de vârsta a populatiei, ca numar de locuitori este:

0-19 ani	533
20-59 ani	1003
60 ani si peste	502

ART.8. Migratia populatiei (stabiliri/plecari cu domiciliu în/din localitate).

Avand in vedere pozitionarea geografica si apropierea de minicipiul Buzau, dar nu in ultimul rand si existent utilitatilor din aceasta zona l caile de comunicatii dezvoltate, comuna si- a mentinut in echilibru migratia populatiei, in sensul in care , multi din cei plecati in perioada 1987- 1997, s- au reintors in comuna natala.

Subsectiunea II.1.b. Numarul de persoane care beneficiaza de asistenta si protectie sociala.

ART.9. (1) Comuna înregistreaza un numar de 42 de dosare cuprinzând 83 beneficiari de ajutor social în temeiul Legii nr. 416/2001 actualizata, privind venitul minim garantat.

(2) Beneficiari ai O.U.G.R. nr. 105/2003 privind alocatia complementara si alocatiile de sustinere pentru familiile monoparentale sunt în numar de 98

(3) Beneficiari ai legea nr. 448/2006 privind protectia a persoanelor cu handicap, aprobata cu modificari si completari, sunt în numar de 20 persoane.

Subsectiunea II.1.c. Fondul locativ

ART.10. La nivelul comunei Unguriu fondul locativ este constituit din 1031 de gospodarii si 938 de locuinte.

Subsectiunea II.1.d. Cultele

ART.11. (1) Locuitorii comunei Unguriu sunt majoritatea de rit crestin ortodox, iar un numar mic din populatie apartin oficial cultului adventist .

(2) La nivelul comunei Unguriu sunt organizate doua parohii :

a) parohia Unguriu avand biserica si cimitir al carei preot paroh este parintele Tescan Constantin, absolvent al facultatii de teologie ortodoxa. Parintele Tescan este preot paroh in aceasta comuna din 1980.

b) parohia Ojasca . avand lacas de cult , al carei preot paroh este parintele Constantin Marius .

Subsectiunea II.1.e. Educatia

ART.12. (1) Educatia prescolara si scolara se realizeaza prin gradinita si scoala cu clasele I- VIII, "Ing.Oprisan Iarca", din localitatea Unguriu.

(2) Evolutia unitatilor de învățământ, a copiilor înscriși la gradinite, a elevilor si a personalului didactic este dupa cum urmeaza:

Unitati de învățământ - total, din care:	2
- gradinite	1
- scoli primare si gimnaziu	1
Numar copii înscriși în gradinite	60
Numar de elevi total	182
Personal didactic total	24
Sali de clasa si laboratoare	9
Sala de sport	0

(3) Cele 2 sate dispun de o scoala, în anul 2008 finalizându-se lucrarile de renovare a scolii , urmand ca in acest an sa se incheie si lucrarile de extindere.

(4) La nivelul satului Ojasca se edifica o constructie careia i se va da destinatia de gradinita , eventual cu program prelungit .

(5) În comuna nu exista înregistrate oficial institutii de învățământ privat.

Subsectiunea II.1.f. Sanatatea umana

ART.13. (1) În dispensarul medical în prezent activeaza 1 medic de familie, cu 2 cadre mediu sanitare.

(2) Dispensarul din satul Unguriu are un nivel scazut de dotare, necesitând reparatii curente si capitale.

(3) Spatiul în care functioneaza cabinetul medical este proprietate publica a consiliului local putând fi concesionat, închiriat sau dat în folosinta gratuita, (comodat) medicilor solicitanti. Aprecierea cu privire la aspectele mai sus enuntate este în sarcina consiliului local.

Subsectiunea II.1.g. Sanatatea veterinara

ART.14. (1) La nivelul de comunei activeaza un singur medic veterinar care beneficiaza de ajutorul unui tehnician veterinar.

Subsectiunea II.1.h. Biblioteca

ART.15. (1) În comuna Unguriu exista o biblioteca ce contine circa 400 de volume - gestionate de un bibliotecar.

Subsectiunea II.1.i. Monumente istorice

ART.16. (1) În satul Unguriu este amplasata în partea centrala, biserica Unguriu, pe terenul careia exista un monument al eroilor neamului in cinstea celor cazuti la datorie in cele doua razboaie mondiale.

(2) Biserica este ctitorie a regelui Mihai din anul 1942. Biserica poarta hramul sfintilor Arhangheli Mihail si Gavriil.

(3) Biserica este un monument important al comunei si judetului întrucât prezinta câteva elemente originale între bisericile din epoca.

Subsectiunea II.1.i. Asezaminte culturale

ART.18. (1) Asezamintele culturale sunt materializate prin existenta unei biserici ortodoxe in satul Unguriu , un lacas de cult în satul Ojasca , o biserica adventista,o biblioteca si un camin cultural.

Subsecțiunea II.1.k. Datini, obiceiuri

ART.19. (1) Datinile și obiceiurile se pastrează dar nu sunt concretizate prin existența unor ansambluri, neavând o formă organizată. Majoritatea acestor datini și obiceiuri sunt legate de naștere, căsătorie, moarte, dar și de tradițiile creștine ale poporului român privind colindatul, serbarile de Crăciun și Paște, etc. Prin HCL Unguriu nr. 31/2009 s-au stabilit ca zilele ale comunei Unguriu, județul Buzău, denumite "Glasul pământului – Glasul carbunelui", primele zile de sâmbătă și duminică ale lunii august a anului.

Subsecțiunea II.1.l. Dotări tehnice

ART.20. (1) Satele Unguriu și Ojașca, începând cu anul 2005, beneficiază de televiziune prin cablu.
(2) Primăria și Școala generală Unguriu, începând cu anul 2009, beneficiază de acces la rețeaua de internet de mare viteză.

Subsecțiunea II.1.m. Sport

ART.21. Comuna Unguriu dispune de o sală de sport modernă ce se află în curtea școlii generale.

Subsecțiunea II.1.n. Securitate comunitară

ART.22. (1) Asigurarea securității comunitare este deservită de poliție, care are un sediu dat în funcțiune în 2005, în care funcționează 2 cadre ale poliției.
(2) La nivelul comunei Unguriu este organizată de către primarul comunei paza comunala, în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003, actualizată.
(3) Protecția civilă este asigurată în conformitate cu prevederile legii 481/2004, comunitatea beneficiind de un S.V.S.U. condus de un șef de serviciu
Pe raza comunei există asigurați 5 hidranți pentru situații de urgență.

Subsecțiunea II.1.o. Societatea civilă

ART.23. (1) În satul Ojașca funcționează o organizație nonguvernamentală creștină, Fundația Titus International.

Subsecțiunea II.2. Consiliul local, primarul, viceprimarul, secretarul comunei, aparatul propriu de specialitate, instituții și servicii organizate în subordinea consiliului local, primăria

Subsecțiunea II.2.a. Consiliul local

ART.24. (1) Autoritățile locale sunt consiliul local, ca autoritate deliberativă, și primarul, ca autoritate executivă.
(2) Consiliul local este format din 11 membri, de vârste, profesii și convingeri politice diferite. Consiliul local este ales pe o perioadă de patru ani.
(3) Consiliul local s-a constituit în ședință la data de 19.06.2008, validându-se mandatele prin Hotărârea nr. 15/2008 și constatându-se legalitatea constituirii prin Hotărârea nr. 16/2008.
(4) Atribuțiile consiliului local sunt prevăzute de prevederile legale în materie.
(5) Sediul consiliului local este în localitatea reședință de comună.

Subsecțiunea II.2.b. Primarul comunei

ART.25. (1) Primarul comunei Unguriu, doamna ing. Ristea Florin, este din partea formațiunii P.N.L. Acesta este ales pe un mandat de 4 ani. Atribuțiile primarului sunt prevăzute de prevederile legale în materie.
(2) Primarul funcționează în sediul administrației publice locale, sediul primăriei comunei Unguriu, care este în localitatea reședință de comună.

Subsecțiunea II.2.c. Viceprimarul comunei

ART.26. (1) Dintre consilierii locali s-a desemnat viceprimarul comunei, domnul Tanăsescu Ștefan, din partea formațiunii P.N.L., prin H.C.L. nr. 18 din 19.06.2008. Atribuțiile viceprimarului sunt cele

delegate de primar, în sarcinile primite de la consiliul local și orice alte atribuții prevăzute de prevederile legale în materie.

(2) Acesta funcționează în sediul consiliului local, care este în localitatea reședința de comună.

Subsecțiunea II.2.d. Secretarul comunei

ART.27. (1) Comuna Unguriu are ca secretar de unitate administrativă pe domnul Marin Adrian Vasile. Atribuțiile acestuia sunt stabilite de actele normative în materie și de fișa postului.

(2) Acesta funcționează în sediul primăriei comunei Unguriu.

Subsecțiunea II.2.e. Aparatul propriu de specialitate

Pentru desfășurarea activității, primarul are la dispoziție un aparat de specialitate format din 11 funcții publice (din care 2 vacante) structurate în 4 compartimente și 8 funcții contractuale (din care 2 vacante) structurate în 2 compartimente.

Subsecțiunea II.2.f. Institutii și servicii organizate în subordinea consiliului local

ART.29. În subordinea consiliului local sunt organizate: serviciul public de apă Unguriu

Subsecțiunea II.2.g. Primăria comunei

ART.30. Primarul, viceprimarul, secretarul și aparatul propriu de specialitate a consiliului local formează o structură funcțională cu activitate permanentă denumită primăria comunei Unguriu, care aduce la îndeplinire hotărârile consiliului local și dispozițiile primarului, soluționând problemele curente ale colectivității locale.

Subsecțiunea II.3. Date privind înființarea comunei, prima atestare documentară, evoluția istorică

ART.31. - (1) Denumirea comunei Unguriu este menționată pentru prima dată în anul 1582, când Constantin Mavrocordat, printr-un hrisov, trece satul Unguriu sub stăpânirea Episcopiei Buzăului. De asemenea, în anii 1604, 1621 și 1739, prin alte acte și hrisoave, se face mențiune despre existent satului Unguriu.

(2) Satul Unguriu este centrul comunei, situându-se într-o depresiune a Văii Buzăului cu altitudinea de peste 300 m. Există ca așezare, cel puțin din sec. al XVI-lea, de pe timpul domnitorilor Mihnea al-II-lea Turcitul și Petru Cercel.

(3) La mijlocul sec. al XV-lea s-a înființat, deasupra izvoarelor de apă, "Ciuciure", Mănăstirea Unguriu, ce avea să fie distrusă între anii 1805-1821, de către habsburgi. Mănăstirea Ungurei, zidită de Negoita Mihalcescu, clucerul din Căndești, apare într-un document din 06 august 1662.

(4) În ceea ce privește toponimia și vechimea așezării, cu certitudine, topicul "Unguriu" provine de la românii transilvăneni din Țara ungurească-ungurei sau ungureni care s-au refugiat în Muntenia din cauza persecuțiilor etnice și religioase din partea autorităților maghiare. Prima mențiune documentară cunoscută este hrisovul din 10 mai 1555 emis în cancelaria domnitorului Pașcșcu cel Bun.

(5) Satul Ojașca se situează la aproximativ 3 km de centrul comunei, pe direcția est și este atestat documentar din 1715, când Luxandra Ierculeasa doamnă Episcopiei Buzăului o "sfoară" de moșie de aici.

Secțiunea III. - Economia; resurse economice; funcțiuni economice și capacități de producție; societăți, A.F.-uri și P.F.-uri cu activitate la nivel local

Subsecțiunea III.1. - Economia

ART.32. - (1) Comuna Unguriu este un loc daruit cu multe: bogăția câmpului, mierea viilor, și poamelor livezilor, dar mai ales bogăția subsolului, carbune, petrol, gaze naturale, dar și nisipurile argiloase.

Economia comunei Unguriu are un caracter agricol, dar si unul puternic influentat de pozitia apropiata de municipiul Buzau si zona petrolifera Berca- Grajdana, conferindu-i si un caracter preurban de intensa legatura cu municipiul.

Pâna în anul 1989 volumul activitatii economice se realiza în proportie de aprox.60% în sfera extractiei si circulatiei, 20% în agricultura si 20% în industrie. Aceasta proportie era determinata de ponderea mare a salariatilor navetisti ce întretineau activ sistemul comercial local. Dupa anii 1990 ponderea activitatilor a scazut mult, comerul si agricultura revenind acum pe primul loc ca ramuri economice ale comunei.

(2) Comuna se caracterizeaza printr-o pondere mare a rezervelor de padure dar cu potential scazut.

(3) Pe culturi potentialul productiv al solurilor din comuna se afla în totalitate sub potentialul mediu al judetului, cu circa 10%. O exceptie o constituie potentialul pentru vie, care este aproape la jumatatea potentialului mediu al judetului, însa caracteristica viticola pozitiva a comunei se suprapune doar cu perimetrul productiv al dealului , unde se afla comasate plantatiile viticole.

(4) În 1923 , între cele 160 de mine de carbuni din Romania, este sic ea mentionata sic ea de la Ojasca , comuna Magura. O consemneaza si Enciclopedia Romaniei, mentionand ca se exploateaza de catre "Societatea Miniera" o lucrare din 1938, indicand exploatarile de la Ojasca cu 17.880.000 tone si Candesti , cu 756.000 tone.

Subsectiunea III.2. - Resurse economice

ART.33. - (1) Comuna se afla în grupa comunelor mici ale judetului Buzau si gradul IV - dupa dimensiunea teritoriului administrativ.

(2) Fondul funciar al comunei Unguriu a evoluat astfel:

Modul de folosinta	2004	2008
	suprafata	suprafata
	(ha)	(ha)
Suprafata totala	1685	1685
- arabil	500	550
Teren extravilan	1369	1409
- paduri	511	511
Teren intravilan		

(2) Suprafata totala nu a fost modificata, însa s-au modificat suprafetele diferitelor categorii de folosinta, unele în defavoarea celorlalte. Se observa o crestere a suprafetei arabile concomitent cu o scadere a suprafetei extravilan.

(3) Migratia din mediul urban spre mediul rural, cresterea populatiei, apropierea de municipiu si oferirea, prin diversitatea factorilor geografici si de mediu a unui habitat pentru case de vacanta, au condus la necesitatea actualizarii P.U.G.-ului .

ART.34. - (1) Calitatea solului. Tipurile de sol predominante sunt luturile loessoide, sub care se gasesc nisipuri friabile.

(2) Solurile au un continut ridicat de CaCO₃, aprovizionate mijlociu pana la bine cu potasiu. Aceste soluri sunt foarte favorabile pentru culturile de vita de vie, pomi fructiferi, fructe de padure, porumb.

(3) La nivelul anului 2008, 70% din suprafata comunei era afectata de unul sau mai multi factori degenerativi ai solului, dupa cum urmeaza :

a. nitriti

b. nitrati

c. calcar

(4) Procesul de degradare al terenurilor este într-o continua crestere deoarece nu s-au mai efectuat lucrari de îmbunatatiri funciare. Masurile ce se impun pentru preîntâmpinarea fenomenelor de degradare a solului pe termen mediu si lung sunt :

a. efectuarea unor împaduriri masive;

b. efectuarea de drenuri;

c. efectuarea unor lucrari de amenajare a terenurilor prin metode speciale folosite în tehnica constructiilor acolo unde eroziunea solului se depisteaza chiar la intravilanul.

d. stoparea utilizarii ingrasamintelor chimice.

(5) Suprafata împadurita va creste prin alegerea tehnicii de împadurire pentru combaterea eroziunii solului.

ART.35. (1) Hidrografia. Reteaua hidrografica a comunei este reprezentata de raul Buzau, rau ce curge de-a lungul intregii comune si in care se varsa cateva izvoare ce curg numai in urma ploilor.

(2) Apele subterane se afla la adâncimi între 2-4 m, respectiv 15-25 m.

(3) Debitul apelor subterane sunt relativ reduse si nu satisfac decât necesitatile locale, fiind exploatate, în principal prin fântâni si prin captarea de la " Ciuciure".

(4) Comuna beneficiaza de aductiunea de apa finalizata în anul 2005 prin fonduri SAPARD, serviciul public de apa Unguriu utilizand sursa Ciuciure si satul Ojasca folosind apa distribuita de catre societatea OMV-Petrom. S.A.. Pe viitor se intentioneaza a se crea un operator unic zonal .

ART.36. - (1) Managementul integrat al deseurilor. Este initiat programul de colectare selectiva al deseurilor , precum si constientizarea populatiei despre procedeul de compostare. Comuna Unguriu va implementa , alaturi de comunele de pe Valea Buzaului , un program comun in domeniul salubritatii .

ART.37- Reteaua de gaze. Aceasta a fost concesionata S.C Petrom S.A.si prin programul de extindere din 2005 , reseaua existent de 10,5 km s- a extins cu inca 8 km.

ART.38. (1) Resursele subsolului. Sunt modeste fiind exploatate doar local argile si lut pentru fabricarea caramizilor.

Subsectiunea III.3. - Functiuni economice si capacitati de productie

Subsectiunea III.3.a. - Infrastructura comunicatii, electrificare

ART.39. - (1) Infrastructura de transport si comunicatii. Comuna are avantajul vecinatatii mediate a municipiului Buzau, aflandu- se la o distanta de 18 km de acesta, pe traseul drumului judetean important, DN 10 Buzau- Brasov.

(2)Printr- un drum , DC 79, Magura – Robesti, locuitorii folosesc soseaua judeteana DJ 203 G pentru a ajunge la Magura- Ciolanu- Hales, iar de aici se poate iesi la Vernesti la DN 10. De asemeni exista un drum petrolier Ojasca- Barbuncesti- Izvoranu. Drumurile asfaltate in comuna sunt in proportie de peste 50 %.

(3) Locuitorii beneficiaza de cablu TV in proportie de 100 / , telefonie mobile 100% si internet de mare viteza in proportie de 15 % , cu o extindere in derulare.

(4) Gradul de electrificare la nivel de comuna este foarte bun astfel ca 100% dintre locuintele situate pe raza comunei beneficiaza de electricitate.

Subsectiunea III.3.b. - Principalele culturi agricole

ART.39. - (1) Principalele culturi agricole din zona sunt, la nivelul anului 2004:

- a. porumb
- b. legume de câmp
- c. vita de vie
- d. pomi fructiferi

Subsectiunea III.3.c. - Cresterea animalelor si a pasarilor

ART.40. In ceea ce priveste cresterea animalelor , oamenii de la tara constant au imbinat cultivarea pamantului cu zootehnia,crescand pe langa gospodaria proprie bovine, ovine + caprine, porcine si pasari

Subsectiunea III.3.d. – Turism

ART.45. - Puncte de atractie turistica si de agrement. Ca puncte de atractie turistica putem evidential Vulcanii Noroiosi situati la 15 km distanta, tabara de sculptura Magura si Manastirea Ciolanu , aflate la aceeasi distanta de 15 km, manastirea Ratesti la 7 km, o serie de hoteluri si restaurante.

Subsectiunea III.3.e. - Transport

ART.46. - Transporturi. Cele mai apropiate statii de cale ferata se afla în Unguriu si Ojasca, ambele sate beneficiind de acest mijloc de transport pe directia Nehoiu- Buzau.

De asemeni pe ruta Buzau- Brasov exista posibilitatea deplasarii pe DN 10, atat cu mijloacele de transport in comun auto, cat si cu cele proprii.

Subsectiunea III.3.e. - Gospodarie comunală

ART.47. - Gospodaria comunală si locativa. Alimentarea cu apa a localitatilor La nivel de comuna beneficiaza de alimentare cu apa în sistem public centralizat , toata populatia, prin retea de aductiune proprie, o parte din localitatea Unguriu, iar alta parte si locuitorii satului Ojasca, prin retea centralizata a Petrom.Comuna dispune, in acest sens, de o retea de peste 13 km, un numar de peste 780 de gospodarii fiind bransate la retea.

Subsectiunea III.4. - Societati, A.F.-uri si P.F.-uri cu activitate la nivel local

ART.48. - Activitatile economice sunt desfasurate de firme cu capital privat.

Sectiunea IV Servicii publice

Subsectiunea IV.1. Servicii publice oferite de autoritatea locala

ART.49. - (1) La nivelul primariei comunei Unguriu sunt organizate compartimentul de contabilitate , colectare impozite si taxe locale , compartimentul agricol, cadastru si urbanism, compartimentul asistenta sociala si autoritate tutelara, compartimentul de alimentare cu apa, canal , compartimentul administrative si Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta . Acestea deservesc cetatenii comunei si solicitarile oricarei alte autoritati sau persoane interesate.

(2) Secretarul comunei procedeaza la încheierea actelor notariale, în conformitate cu prevederile legale în materie.

(3) Locuitorii comunei beneficiaza de un cabinet medical individual si o farmacie ,

Subsectiunea IV.3. Servicii publice de telefonie

ART.52. - Localitatile componente ale comunei sunt racordate la reseaua de telefonie fixa publica , existand acces neingradit la reseaua de telefonie mobila.

Subsectiunea VI.3. Servicii publice de posta

ART.53. Localitatile componente ale comunei Unguriu sunt deservite S.N. "Posta româna" din localitatea Magura, aflata la 5 km.

Sectiunea V - Patrimoniul public si privat - componenta si întinderea acestuia

Subsectiunea V.1. Componenta patrimoniului si inventarierea acestuia

ART.54. - (1) Potrivit legii, patrimoniul comunei este alcatuit din bunurile mobile si imobile aflate în proprietatea publica sau privata, precum si drepturile si obligatiile cu caracter patrimonial.

(2) Bunurile care apartin comunei Unguriu sunt supuse inventarierii anuale, în termen de 60 de zile de la data depunerii situatiilor financiare anuale.

(3) Cresterea sau diminuarea patrimoniului vor fi temeinic justificate pentru fiecare caz, cu note justificative anexate la inventar.

Subsectiunea V.2. Administrarea bunurilor din patrimoniul public sau privat

ART.55. - (1) Bunurile aparținând proprietatii publice a comunei si cele aparținând proprietatii private a acesteia pot fi date în administrare regiilor autonome si institutiilor publice, pot fi concesionate sau închiriate în conditiile legii, pot fi atribuite în folosinta pe termen limitat medicilor si persoanelor juridice fara scop lucrativ, care desfasoara activitate de binefacere sau de utilitate publica ori serviciilor publice.

(2) Concesionarea si închirierea se fac numai prin licitatie publica, potrivit prevederilor legale.

Subsecțiunea V.3. Achizițiile publice

ART.56. - Achiziționarea unor bunuri, servicii sau lucrări se vor face numai cu încadrarea în cheltuielile bugetare aprobate și cu respectarea prevederilor legale referitoare la achizițiile publice. Achiziționarea se poate face prin achiziționare directă, selecție de ofertă, licitație publică în conformitate cu prevederile legale în materie.

Subsecțiunea V.4. Vânzarea bunurilor

ART.57. - Vânzarea se face numai prin licitație publică, potrivit prevederilor legale.

Secțiunea VI. Partide politice

ART.58. - (1) Pe raza comunei Unguriu sunt reprezentative ca activitate politică următoarele partide :

- a. P.N.L.
- b. PD-L
- c. P.C.
- d. P.S.D.

(2) Partidele de la alineatul precedent au și reprezentativitate în consiliul local.

Secțiunea VII. Titlul de fiu sau fiica al (a) comunei

ART.59. - (1) Persoanele născute în comuna, pot primi titlul și certificatul de fiu sau fiica, după caz, al/a comunei Unguriu.

Secțiunea VIII. Titlul de cetățean de onoare a comunei

Subsecțiunea VIII.1. Dispoziții generale

ART.60. - Consiliul local poate acorda titlul de cetățean de onoare a comunei persoanelor fizice române sau străine, cu merite deosebite pe plan politic, economic, social, cultural sau alte persoane importante, reprezentative pentru comuna Unguriu.

Subsecțiunea VIII.2. Criterii pentru acordarea titlului de cetățean de onoare a comunei

ART.61. - Se poate acorda titlul de cetățean de onoare a comunei acelor persoane fizice române sau străine, cu merite deosebite pe plan politic, economic, social, cultural sau alte persoane importante, reprezentative pentru comuna Unguriu și care îndeplinesc următoarele criterii :

- a.contribuție deosebite la rezolvarea problemelor comunității locale pe plan administrativ, politic, economic, social, cultural;
- b.comportament civilizată;
- c.acordarea de sprijin activității autorităților locale;
- d.foarte bun gospodar al comunității locale (dovada făcându-se cu calitatea lucrării terenurilor, a îngrijirii animalelor, a serviciilor prestate, a inovațiilor în domeniile mai sus amintite);
- e.sprijinirea activităților necesare în vederea finanțării prin diverse programe pentru largirea și îmbunătățirea infrastructurii comunei (drumuri, școli, energie electrică, gaz metan, etc).

Subsecțiunea VIII.3. Drepturile titularului titlului de cetățean de onoare a comunei

ART.62. - Cetățenii de onoare ai comunei beneficiază de următoarele drepturi :

- a.de toate drepturile pe care le au cetățenii comunei;
- b.dreptul de a participa și a-și expune punctul de vedere în orice adunare în care se iau hotărâri care au legătură cu criteriul care a stat la baza acordării titlului de cetățean de onoare a comunei; punctul de vedere exprimat va avea un caracter tehnic de care autoritatea deliberativă trebuie să țină seama, putându-l respinge numai dacă se face dovada unei alte soluții tehnice mai eficiente;
- c.alte drepturi stabilite de consiliul local sau de actele normative în vigoare.

Subsecțiunea VIII.4. Pierderea titlului de cetățean de onoare a comunei

ART.63. (1) Titlul de cetățean de onoare a comunei Unguriu se pierde prin:

- a.decesul persoanei beneficiare;

b. pierderea sau retragerea cetăteniei române a persoanei beneficiare;
(2) Pierderea titlului se constată și începe de la data intervenirii faptului de stare civilă sau de la data retragerii cetăteniei române. Constatarea se va face prin certificatul de deces sau prin publicatia din Monitorul Oficial, după caz.

Subsecțiunea VIII.5. Retragerea titlului de cetățean de onoare a comunei

ART.64. (1) Titlul de cetățean de onoare a comunei Unguriu se retrage dacă :

a. titlul a fost dobândit prin fraudă;

b. beneficiarul a fost sancționat contravențional în legătură cu fapta care a stat la baza acordării titlului, constatată printr-un proces-verbal;

c. beneficiarul a fost condamnat penal în legătură cu fapta care a stat la baza acordării titlului, constatată printr-o hotărâre judecătorească rămasă definitivă și irevocabilă;

(2) Retragerea se va constata prin hotărâre a consiliului local. Hotărârea i se va comunica persoanei interesate.

Secțiunea XI. Consultarea cetățenilor

Subsecțiunea IX.1. Posibilități de consultare a cetățenilor

ART.65. - Consultarea cetățenilor se va face numai prin referendum local sau adunări cetățenești, neexistând alte tradiții locale.

Subsecțiunea IX.2. Referendumul

ART.66. - Locuitorii comunei sunt consultați, în condițiile legii, prin referendum asupra problemelor de interes deosebit pentru comunitatea locală. Referendumul se poate organiza în toate satele componente ale comunei sau numai în unele dintre acestea, în funcție de problematica supusă dezbaterii.

ART.67. - (1) Problemele specifice apreciate ca fiind de interes deosebit pentru care se poate organiza referendum sunt cele prevăzute de actele normative în vigoare. Consiliul local își rezervă dreptul de a completa prezentele dispoziții cu introducerea unor noi criterii, apreciate ca fiind de interes local, dacă va fi cazul.

(2) Organizarea și desfășurarea referendumului se vor face în conformitate cu prevederile legale în materie.

Subsecțiunea IX.3. Adunările cetățenești

Subsecțiunea IX.3.a. Adunările cetățenești pe sate

ART.68. - Cetățenii comunei pot fi consultați și prin adunări cetățenești organizate pe sate.

Subsecțiunea IX.3.b. Convocarea adunărilor cetățenești

ART.69. - Convocarea și organizarea adunărilor cetățenești se fac de către primar, la inițiativa acestuia sau a unei treimi din numărul consilierilor locali în funcție.

ART.70. - Convocarea adunării cetățenești se face prin aducerea la cunoștința publică a scopului, datei și a locului unde urmează să se desfășoare aceasta.

Subsecțiunea IX.3.c. Legalitatea constituirii adunării cetățenești

ART.71. - Adunarea cetățenească este valabil constituită în prezența majorității reprezentanților familiilor și adoptă propuneri cu majoritatea celor prezenți.

Subsecțiunea IX.3.d. Propunerile adunării cetățenești

ART.72. - Propunerile se consemnează într-un proces-verbal și se înaintează primarului, care le va supune dezbaterii consiliului local în prima ședință, în vederea stabilirii modalităților concrete de realizare și de finanțare, dacă este cazul.

ART.73. - Soluția adoptată de consiliul local se aduce la cunoștința opiniei publice prin grija secretarului comunei.

Sectiunea X Cooperarea sau asocierea

Subsectiunea X.1. Cooperarea sau asocierea la nivel local, judetean, regional sau national

ART.74. - (1) Comuna Unguriu poate coopera sau asocia cu persoane juridice române sau straine, cu organizatii neguvernamentale si cu alti parteneri sociali, în vederea finantarii si realizarii în comun a unor actiuni, lucrari, servicii, sau proiecte de interes public local, precum si de stabilire a unor relatii de parteneriat cu unitati administrativ-teritoriale din alte tari.

(2) Cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau straine, cu organizatii neguvernamentale si cu alti parteneri sociali, în vederea finantarii si realizarii în comun a unor actiuni, lucrari, servicii, sau proiecte de interes public local, precum si de stabilire a unor relatii de parteneriat cu unitati administrativ-teritoriale din alte tari se va realiza în conformitate cu prevederile legale, si se va constata prin hotarâre de consiliu.

Subsectiunea X.2. Cooperarea sau asocierea la nivel international

ART.75. - (1) Comuna Unguriu poate coopera sau asocia cu alte autoritati ale administratiei publice locale din tara sau din strainatate, precum si adera la asociatii nationale sau internationale ale autoritatilor administratiei publice locale, în vederea promovarii unor interese comune.

(2) Cooperarea sau asocierea cu alte autoritati ale administratiei publice locale din tara sau din strainatate, precum si aderarea la asociatii nationale sau internationale ale autoritatilor administratiei publice locale, în vederea promovarii unor interese comune se vor face în conditiile legii, si se va constata prin hotarâre a consiliului local.

Sectiunea XI. - Atribuirii si schimbari de denumiri

ART.76. - Consiliul local are posibilitatea de atribuire si schimbare a denumirilor obiectivelor de interes public local. Atribuirea si schimbarea denumirilor obiectivelor de interes public local se vor face prin hotarâre a consiliului local Unguriu .