

**CONSILIUL LOCAL UNGURIU**  
**JUDEȚUL BUZĂU**

**PROCES – VERBAL**  
**Încheiat astăzi , 27.11.2017**

Azi , data de mai sus , are loc în sala de ședințe a primăriei comunei Unguriu, sedința ordinară a Consiliului Local Unguriu , inițiată de primarul comunei Unguriu , d-l Tirizică Gheorghită , prin dispoziția nr. 192 /21.11.2017 , la care au participat un număr de 9 consilieri locali (absenti consilierii Avram Ionel, Creanga Cornel ) , primarul , secretarul comunei Unguriu si dl Sava Iulian Marian , cetatean al comunei Unguriu .

**Secretarul comunei Unguriu , d-l Marin Adrian Vasile** , procedează la prezentarea procesului-verbal al ședinței anterioare, care este aprobat cu 9 voturi pentru.

**Președintele de ședință , consilier Irimia Gheorghe**, constată că prin adresa nr. 5393/ 21.11.2017 au fost convocați consilierii locali în ședința ordinară a Consiliului local Unguriu, odată cu convocatorul fiindu-le transmise și materialele de ședință . Constată că sunt întrunite condițiile legale de desfășurare a ședinței , declarând deschisă ședința de consiliu local și dă citire ordinii de zi a acesteia , care este următoarea :

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului comunei Unguriu, județul Buzău, pentru anul 2017 .
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea stațiilor de îmbarcare și debarcare a elevilor în/din microbuzul școlar, pe raza comunei Unguriu, județul Buzău .
3. Proiect de hotărâre privind revocarea hotărârii consiliului local Unguriu nr. 28/2015 privind preluarea unei părți din imobilul 1242 Unguriu din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al comunei Unguriu și în administrarea Consiliului local al comunei Unguriu , județul Buzău .
4. Diverse .

**Primarul comunei Unguriu , dl Tirizica Gheorghita**, solicita completarea ordinii de zi a sedintei cu 2 proiecte de hotarare de maxima urgenta , astfel :

- proiect de hotarare privind aprobarea investiției “Construire si dotare dispensar medical in satul Unguriu, comuna Unguriu , judetul Buzau”
- proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Construire și dotare dispensar medical în satul Unguriu comuna Unguriu , județul Buzău”

mentioneaza ca azi s-a deplasat la Bucuresti , urmare verificarii proiectului depus la Minister s-a constatat necesitatea modificarii acestuia , termenul de dupunere a modificarilor fiind luna noiembrie 2017 .

Ordinea de zi a sedintei , astfel cum a fost completata , este aprobata cu 9 voturi pentru, din cei 9 consilieri locali prezenti .

**Președintele de ședință , consilier Irimia Gheorghe**, prezintă punctul 1 de pe ordinea de zi .

**Primarul comunei Unguriu , dl Tirizica Gheorghita**, precizeaza faptul ca a intarziat la sedinta Consiliului local Unguriu motivat de faptul ca s-a deplasat la Bucuresti , la Minister , pentru verificarea proiectului “Construire si dotare dispensar medical in satul Unguriu, comuna Unguriu , judetul Buzau” ; precizeaza faptul ca in ultima perioada s-au intensificat deplasările pentru intocmirea documentatiilor aferente proiectelor initiate,

proiecte la care participa active alaturi de angajatii primariei si cu sprijinul Consiliului local Unguriu care a aprobat hotararile aferente; aduce la cunostinta ca a fost semnat contractul de finantare pentru obiectivul de investitii "Reabilitare si dotare Scoala Gimnaziala Ing Oprisan Iarca Unguriu , prezinta contractul de finantare si cateva elemente ale investitiei; a discutat cu dl Ministru -secretar de stat si in perioada urmatoare se va semna si contractul de finantare pentru proiectul de investitii "Modernizare străzi de interes local în satele Unguriu și Ojasca, comuna Unguriu , județul Buzău"; in continuare , prezinta proiectul de hotarare , aduce la cunostinta faptul ca este vorba despre o rectificare de buget in interiorul bugetului propriu , la care se adauga si modificarile impuse de adresele AJFP Patarlagele 119408/2017 și nr. 120001/2017 ; daca sunt nelamuriri , invita consilierii locali sa puna intrebari ; a luat legatura cu reprezentantii SC Petrom SA pentru alocare bani , asa s-a nascut un contract de sponsorizare care face obiectul rectificarii de buget ; de asemenea , prin proiect se acorda premii de excelenta , in limita fondurilor deja aprobate la fondul de salarii , sume se ce vor acorda in conditiile legii angajatilor primariei , cat si personalului angajat in cadrul Serviciului Apa-Canal, dorind prin aceasta sa stimuleze salariatii .

***Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre , se trece la vot , urmare căruia au rezultat 9 voturi pentru , 0 abtineri , 0 voturi impotriva , proiectul de hotărâre fiind adoptat .***

***Președintele de ședință, consilier Irimia Gheorghe,*** prezintă punctul 2 de pe ordinea de zi .

***Primarul comunei Unguriu , dl Tirizica Gheorghita ,*** precizeaza faptul ca prin proiectul de hotarare s-a introdus o cursa in plus – cursa de 7,45 ; statiile de imbarcare-debarcare au fost stabilite in cadrul sedintei Consiliului de Administratie al Scolii Gimnaziale Unguriu , de aici a venit propunerea , cu consultarea soferului microbuzului scolar , mentionand faptul ca este multumit de modul in care isi desfasoara activitatea acesta pana in prezent .

***Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre , se trece la vot , urmare căruia au rezultat 9 voturi pentru , 0 abtineri , 0 voturi impotriva , proiectul de hotărâre fiind adoptat .***

***Președintele de ședință, consilier Irimia Gheorghe,*** prezintă punctul 3 de pe ordinea de zi .

***Primarul comunei Unguriu , dl Tirizica Gheorghita:*** de-a lungul timpului au fost stradanii de utilizare a spatiilor unitatilor militare , nu am reusit sa le luam insa am sensibilizat Ministerul Justitiei , Ministerul Apararii Nationale si , ajutati si de conjunctura, a aparut H.G. nr. 791/2017 prin care terenurile sunt date in administrarea Ministerului Justitiei pentru edificare penitenciar ; la o saptamana dupa emiterea HG nr. 791/2017 au venit si reprezentantii Administratiei Nationale a Penitenciarelor si s-au inceput procedurile prealabile de predare - primire a terenurilor ; in aceste conditii era necesar a se revoca H.C.L. Unguriu nr. 28/2015 , hotarare care a ramas fara obiect .

***Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre , se trece la vot , urmare căruia au rezultat 9 voturi pentru , 0 abtineri , 0 voturi impotriva , proiectul de hotărâre fiind adoptat .***

***Președintele de ședință, consilier Irimia Gheorghe,*** prezintă punctul 4 de pe ordinea de zi . Acesta da cuvântul dlui Sava Iulian Marian

Cetateanul Sava Iulian Marian se arata nemultumit de faptul ca se va construi un dispensar in curtea sa ; afirma ca are o hotarare definitiva si irevocabila prin care primaria nu are dreptul la acest teren ; afirma ca , consilierii locali nu au votat locatia obiectivului de investitii construire dispensar uman ; doreste sa puna la dispozitie un

teren , sa faca un schimb de teren sau sa faca o donatie in schimbul terenului ; prezinta sentintele care considera ca ii dau dreptate ; considera ca este rea-vointa in legatura cu construirea dispensarului in curtea sa ; afirma ca a vorbit cu avocat si o sa blocheze lucrarea , o sa faca plangere penala , plangere la DNA si o sa se blocheze proiectul ; considera ca este o dusmanie personala a primarului comunei Unguriu .

**Primarul comunei Unguriu , dl Tirizica Gheorghita** da citire integral hotararii prezentate de cetateanul Sava Iulian Marian . Atentioneaza pe consilier Dragulin Paul sa elibereze terenul ocupat abuziv din domeniul public .

**Consilier Dragulin Paul** : suntem traitori in acest sat si trebuie sa tinem cont de asta.

**Secretarul comunei Unguriu , dl Marin Adrian Vasile** aduce la cunostinta faptul ca stie indeaproape speta in cauza , prezinta documente Sava Gheorghe din care rezulta fara echivoc dreptul de proprietate al UAT Comuna Unguriu asupra terenului in suprafata de 423 mp pe care urmeaza a fi edificata investitia , in masura obtinerii finantarii ; precizeaza faptul ca hotararea judecatoreasca la care face referire cetateanul Sava Iulian Marian se refera strict la respingerea procedurii speciale –ordonanta presedintiala , prezinta : cererea Sava Gheorghe prin care solicita inregistrarea in evidentele primariei Unguriu a dreptului de proprietate , atasand schita in care apare si recunoaste dreptul de proprietate al Consiliului local Unguriu , declaratie pe propria raspundere Sava Gheorghe ca nu are niciun litigiu cu privire la proprietatea sa , hotarare judecatoreasca prin care este respinsa cererea Sava Gheorghe de constatare a dreptului de proprietate asupra suprafetei de 423 mp , hotarare definitiva si irevocabila , documente cadastru teren 423 mp aflat in domeniul public al comunei Unguriu ; in aceste conditii , considera ca nu exista niciun dubiu cu privire la dreptul de proprietate asupra terenului din speta si , mai mult decat atat , in masura in care se vor desfasura actiuni menite sa impiedice accesul sau investitia in sine , se vor lua toate masurile legale ; considera ca insusi dl Sava Iulian Marian recunoaste dreptul de proprietate al Consiliului local Unguriu pentru acest teren din moment de afirma ca doreste sa il cumpere sau sa dea un alt teren la schimb , stabilirea oportunitatii investitiei apartinand in exclusivitate Consiliului local Unguriu .

**Primarul comunei Unguriu , dl Tirizica Gheorghita** precizeaza faptul ca nu a fost si nu este rea vointa , a incercat mai intai varianta edificarii constructiei in locatia actuala a dispensarului uman insa nu a fost posibil intrucat documentele necesare de demolare si eliberare a terenului presupunea o perioada de timp care nu permitea depunerea proiectului , astfel ca a fost nevoit sa schimbe locatia; nu a ramas alta solutie decat sa caute urgent un alt loc liber de sarcini , astfel ca a fost identificata aceasta varianta , terenul fiind in proprietatea publica a comunei Unguriu ; prezinta Cartea funciara cu terenul in cauza ; desigur ca este dreptul oricarui cetatean sa faca plangeri ,sa conteste , insa considera ca , in conditiile date , dl Sava Iulian Marian isi va cheltui banii degeaba .

**Consilier Sturzoiu Doru** afirma ca nu este o dusmanie personala , s-a incercat alta varianta dar nu a fost posibila si de aceea s-a ajuns la aceasta situatie .

Cetateanul Sava Iulian Marian considera ca are drepturile sale si are dreptul de a se apara .

**Consilier Dragulin Paul** considera ca s-ar fi putut gasi si alte solutii , nu neaparat in aceasta locatie , este rea vointa din partea primarului comunei Unguriu ; solicita sa se gaseasca o solutie amiabila .

**Discutii individuale , nu am putut consemna .**

**Nemaifiind discutii pe marginea proiectului de hotărâre , se trece la vot , urmare căruia au rezultat 9 voturi pentru ,0 abtineri , 0 voturi impotriva , proiectul de hotărâre fiind adoptat .**

**Președintele de ședință, consilier Irimia Gheorghe**, prezintă punctul 5 de pe ordinea de zi .

**Primarul comunei Unguriu , dl Tirizica Gheorghita** prezinta in plenul sedintei proiectul de investitii nr. 206.17/iunie 2017 , denumire proiect : “Construire si dotare dispensar medical in satul Unguriu, comuna Unguriu , judetul Buzau” cu amplasamentul : fost magazin alimentar Unguriu , actualmente teren liber de sarcini , comuna Unguriu , nr cadastral 4276, Soseaua Brasovului nr. 79 A , supraf masurata 423 mp , se prezinta detaliile constructive ,grafice realizare investitie , devizul general , dotari , prezinta piese desenate , releveu , etc .; precizeaza faptul ca , daca se inchiria acest teren , asa cum era in plan la un moment dat, era alta discutie, insa, in situatia data , nu se poate pune interesul unei persoane in balans cu interesul intregii comunitatii locale .

**Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre , se trece la vot , urmare căruia au rezultat 8 voturi pentru , 1 abtinere (Dragulin Paul) , 0 voturi impotriva , proiectul de hotărâre fiind adoptat .**

**La punctul “Diverse” :**

**Consilier Dragulin Paul** : la Claudiu la magazin , cati mp are in proprietate, pentru ca stie ca nu are terenul si trebuie demolat si acolo , trebuie aplicata legea peste tot !

Constatându-se că ordinea de zi a ședinței a fost epuizată, nemaifiind înscrieri la cuvânt , președintele de ședință , **d-l consilier Irimia Gheorghe**, declară închisă ședința Consiliului local Unguriu .

Drept pentru care a fost încheiat acest proces-verbal.

**PREȘEDINTE ,  
IRIMIA GHEORGHE**

**SECRETAR COMUNĂ,  
MARIN ADRIAN VASILE**